

Réaménagement du rez-de-chaussée de la Bibliothèque Universitaire
Université de Perpignan Via Domitia (UPVD)
66 000 PERPIGNAN

LOT CHAUFFAGE - VENTILATION

D.P.G.F

octobre-2025

D.C.E.

---- BET ENR CONSEIL ----

3 Boulevard de clairfont - Bâtiment E - 1er étage
66350 Toulouges

Tél : 04.68.51.13.05

N°	LOT CHAUFFAGE - RA Fraîchissement - VENTILATION - PLOMBERIE DÉSIGNATION DES OUVRAGES	Type	Quantité		PRIX		SOUS-TOTAL
			Q	Q. Ent	UNITAIRE	TOTAL	
10	CHAUFFAGE :						
20	Le chauffage de l'espace concerné par les travaux est actuellement réalisé par des radiateurs verticaux à eau chaude. Le système n'est pas modifié, certains radiateurs sont simplement déplacés pour répondre à la nouvelle configuration des locaux.						
30	<u>Préparation</u> Vidange du réseau de chauffage et des radiateurs dans les zones concernées par les travaux avec maintien en service du reste de l'installation et consignation	ENSEMBLE	1				
40	<u>Déplacement des radiateurs existants selon plan comprenant:</u> Dépose - repose soignée des radiateurs existants avec complément de support si nécessaire (N.B.: La mise en place des renforts à l'intérieur des cloisons légères est à la charge du lot Placo sur indications du présent lot) Réseaux terminaux en multicouche D.20 avec isolation 25 mm en faux-plafond pour alimenter les radiateurs dans leur nouvelle position après la dépose des réseaux terminaux existants (y compris dépose-repose nécessaire des dalles de faux-plafond) Raccordement hydraulique des radiateurs déplacés y compris remplacement des organes de réglage et de régulation (Té de réglage et robinet avec tête thermostatique)	ENSEMBLE	9				
		ML	220				
		ENSEMBLE	9				
50	<u>Remise en fonctionnement</u> Remise en eau et purge de l'ensemble du réseau et des radiateurs	ENSEMBLE	1				
60	VENTILATION DOUBLE FLUX:						
70	Le ventilation de l'espace concerné par les travaux est actuellement réalisée par une centrale double flux. Le système n'est pas modifié, la position des bouches de soufflage et reprise devra être modifiée pour répondre à la nouvelle configuration des locaux et les conduits devront être modifiés en conséquence.						
80	Déconnexion et isolement des gaines de soufflage et reprise à leur pénétration dans la zone de chantier pour que la centrale puisse rester en fonctionnement sans traiter la zone durant les travaux puis reconnexion en fin de chantier	ENSEMBLE	1				
90	<u>Déplacement des bouches</u> Dépose soignée de l'ensemble des bouches de soufflage ou d'extraction existantes dans les zones concernées par les travaux pour permettre notamment la dépose des faux-plafonds Identification de l'ensemble des bouches existantes (soufflage ou reprise) et de leur débit après dépose des faux-plafonds par le plaquiste afin de déterminer celles qui seront déplacés et celles qui seront supprimées Repose des bouches ou condamnation des conduits des bouches précédemment déposées y compris pour celles reposées prolongement du conduit si nécessaire et nouveau flexible isophonique de 1,5 m	ENSEMBLE	22				
		ENSEMBLE	1				
		ENSEMBLE	22				
100	Réseau de gaines en acier galvanisé calorifugé par 25 mm de laine y compris piquage sur le réseau existant, accessoires à joint, supportage et toutes sujétions (y compris dépose-repose nécessaire des dalles de faux-plafond) - Conduit circulaire acier galvanisé D. 125 - Conduit circulaire acier galvanisé D. 160 - Conduit circulaire acier galvanisé D. 200 - Conduit circulaire acier galvanisé D. 250	M.L.	32				
		M.L.	6				
		M.L.	6				
		M.L.	3				
110	Bouche de soufflage D.125 similaires aux bouches existantes avec module de régulation et raccordement par flexible isophonique de 1,5 m	ENSEMBLE	9				
120	DIVERS :						
130	Installation de chantier	ENSEMBLE	1				
140	Adaptations ponctuelles de l'ensemble des installations plomberie, sanitaires et chauffage, ventilation existante pour permettre la bonne réalisation des travaux par les autres lots.	ENSEMBLE	1				
150	Percements et rebouchages mis à part ceux au lot G0 détaillé en limite de prestation	ENSEMBLE	1				
160	Études et plan d'exécution	ENSEMBLE	1				
170	Étiquetage et repérage des installations	ENSEMBLE	1				
180	Mise en service et réglages avec rapport d'essais et attestation de bon fonctionnement de l'ensemble des installations de chauffage et ventilation	ENSEMBLE	1				
190	DOE et DIUO à remettre avant réception	ENSEMBLE	1				

Réaménagement du rez-de-chaussée de la Bibliothèque Universitaire - Université de Perpignan Via Domitia (UPVD) - 66 000 PERPIGNAN								
N°	LOT CHAUFFAGE - RAFRAICHISSEMENT - VENTILATION - PLOMBERIE			Quantité		PRIX		SOUS-TOTAL
	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	Type		Q	Q.Ent	UNITAIRE	TOTAL	
RÉCAPITULATIF GÉNÉRAL								
10	CHAUFFAGE :					TOTAL HT =		
60	VENTILATION DOUBLE FLUX:					TOTAL HT =		
120	DIVERS :					TOTAL HT =		
						TOTAL HT =		
						TVA 20% =		
						TOTAL TTC =		